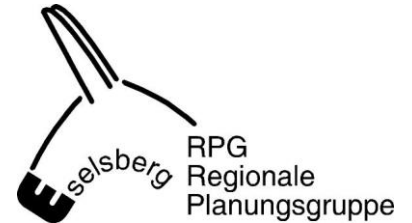


**Protokoll
der Regionalen Planungsgruppe (RPG) Eselsberg
vom Mittwoch 11.01.2023 um 18.15 Uhr
im Bürgerzentrum ES
Virchowstraße 4
89075 Ulm**



Anwesend: Christa Gerstner (RPG), Thomas Kammer (RPG), Herbert Rück, Edgar Winter (Sprecher RPG), Sandra Benachour, Heike Singer (Oberlin), Uli Scheitenberger (VfB), Nina Repky, Suzana Bozic, Timo Ried (FWG), Christine H.-Keck, Wolfgang Keck, Helga Thamm, G. Karnowski-Bachofer, Hans Then Diaz (Linke), Elke Reuther (GRÜNE), Martina Gängler (uws), Helmut Reich, Karin Hartmann (CDU/UfA), Thomas Hampe, Angelika Rück, Dorothee Kühne (SPD), Sabine Rondeck, Sebastian Pongartz (FUG), Patrick Ruf (FUG), Gunda Willfort (Stako)

Moderation: Edgar Winter

Protokoll: Gunda Willfort

Beginn: 18.15 Uhr – **Ende:** 20.15 Uhr

1. Besprechung des letzten Protokolls

angenommen

2. Ergänzungen der Tagesordnung

sh. unter Sonstiges

3. Bauarbeiten am Eselsberg und zukünftige Planungen,

Patrick Ruf, Leiter Fernwärme/Fernkälte und Sebastian Pongratz, Vertriebsleiter FUG berichten

Präsentation ist beigefügt.

Die FUG deckt ca. 50 % des innerstädtischen Wärmebedarfs, 20 % aller Fernwärme geht an die Uniklinik, deren Gebäude und die Hochschule, 70 Mio. Umsatz im Jahr.

Die für 2022 geplante Stilllegung des letzten Kohlekessels wurde aufgrund der veränderten Lage gesetzlich verboten (Versorgungssicherheit), ist nun für 2024 geplant.

Seit 2022 ist ein BHKW mit Gas in Betrieb, was einen Zwischenschritt zu komplett regenerativen Energien darstellt.

2024 ist Baubeginn für einen Wärmespeicher mit über 90 % Wirkungsgrad. Damit können die Morgen- und Abendspitzen abgefedert werden und es werden in diesem Bereich keine fossilen Brennstoffe mehr genutzt. Die Höhe von ca. 76 Metern wird aufgrund der Lage Ulms gebraucht. Für den Wärmespeicher wird es einen Fassadenwettbewerb geben.

In Dtl. gibt es keinen Fernwärmeversorger dieser Größenordnung, der mehr regenerative Energien nutzt als Ulm, seit 1990 wurden CO₂-Emissionen um rd. 80 % reduziert.

Der Netzbau ist relativ aufwändig, daher bei kleinen Häusern auf großen Grundstücken unwirtschaftlich.

Im Weinbergweg wurde 2022 in permanenter Abstimmung mit EBU und Stadt die beiden großen Leitungen verlegt; hoher logistischer Aufwand, die Maßnahmen so zu planen, dass gleichzeitige Befahrung möglich bleibt.

Ecke Ruländerweg musste aus logistischen Gründen mehrmals aufgerissen werden. Gewünscht wird eine bessere Beschilderung und Erläuterung der Maßnahmen während der Bauzeit. Herr Pongartz und Herr Ruf erläutern ihre umfangreiche ÖA, inkl. Flyer, großen Tafeln, Lokalpresse und eigener Homepage, www.sanierung-weinbergweg.de
 Idee: Baustellenbarometer, der den aktuellen Stand der Maßnahme anzeigt ...
 Bei einer Baustelle dieser Größe passieren Fehler, FUG sei immer gesprächsbereit und versuche in persönlichen Gesprächen Lösungen zu finden.
 Zukünftige Projekte: Netzausbau Stifterweg, Mähringer Weg, Am Eselsberg

4. Bericht aus den Arbeitskreisen / Bericht aus dem Gemeinderat

Sanierung Türmle im Haushaltsplan 2023

5. Sonstiges / Termine

- **Begehung Söflinger Bahnhof** 15.12.22: gesamtes Anwesen mit Nebengebäuden steht unter Denkmalschutz, sehr schlechter Zustand, hoher Renovierungsbedarf, lt. Herr Bried, GF PEG, soll im Laufe des Jahres ein Kostenvoranschlag bezüglich der Sanierungskosten sowie Vorschläge für eine künftige Nutzung an die Stadt weitergegeben werden.
- der neue "d'r Eselsberger" ist da
- Herzliche Einladung zum **Café Liebenau**, Mo,16.01., Angebot für Menschen mit Demenz und ihre Angehörigen
- Einladung zur **Zukunftswerkstatt zur Weiterentwicklung der RPGen**: Do, 19.01., 17 Uhr, BZ ES, Sem 1, EG und Do, 09.03., 17 Uhr im kleinen Sitzungssaal im Rathaus
- **engagiert am eselsberg**: Ehrenamtsberatung und Ausstellung der FREIWILLIGENCARD in der QZ jeden letzten Dienstag im Monat, 10 bis 12 Uhr, Achtung: im Januar bereits am 17.01., mit Gunda Willfort, g.willfort@ulm.de
- **Pflege daheim** - Was braucht's am ES, um Angehörige gut pflegen zu können? Erfahrungen und Vorstellungen einbringen, 1. Treffen am 24.01., Anmeldung bei Claudia Rodopman, c.rodopman@ulm.de , *Flyer anbei*
- **AK Gastro am ES** trifft sich am Mi, 08.02., 19 Uhr im BZ, Infos und Anmeldung bei Gunda Willfort
- Abstellfläche unterhalb Multscherschule: vermietet an Baufirma, Fläche entspricht lt. der Abt. LI einer normalen Baustelleneinrichtung
- Frau Metzler von der Abt. Verkehrsplanung kommt in die Aprilsitzung. Umgang mit Gehwegparkregelung soll angesprochen werden, gewünscht wird ein abgestimmtes Konzept am Eselsberg, keine Einzelmaßnahmen

Die nächsten RPG-Sitzungen und Schwerpunktthemen (soweit bekannt):

Wann	Wo	Thema	Gäste?
01.02.	Jugendhaus ES, Weinbergweg 101	Bildungscampus ES	Milica Jeremic, Ltg. GM Katrin Frischkemuth, Projektltg., Stadt Ulm
01.03.	BZ ES	Entwicklung des Quartiers "Am Weinberg"	Laura Schauppel, Stadtplanung, Stadt Ulm
05.04.	Lukaskirche	Ruhender und fließender Verkehr	Ute Metzler, VP, Stadt Ulm

Themenspeicher:

Quartier am Weinberg, Ärzteversorgung, Bildungscampus ES, Kleingärten, Söflinger Bahnhof, Gastronomie am ES, Zukunftswerkstatt RGen, Parkplätze, bzw. Umsetzung der Gewegparkregelung

Gunda Willfort
19.01.2023