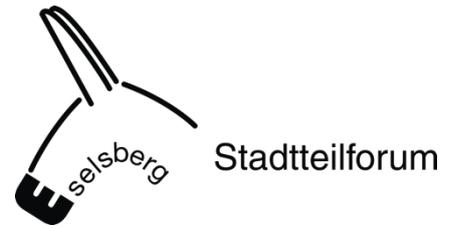


Protokoll

zur Sitzung des
Stadtteilforums Eselsberg
ehem. „Regionale Planungsgruppe (RPG)“

am Mittwoch, 06. November 2024, 18:15 Uhr
im Bürgerzentrum Eselsberg
Virchowstraße 4, 89075 Ulm



Anwesend: Edgar Winter (Stadtteilforum), Christa Gerstner (Stadtteilforum), Thomas Kammer (Stadtteilforum), Jan Ole Thomas (Stadtteilforum), Thomas Stedtler, Suzana Bozic, Bärbel Schmidt, Elke Reuther, Niklas Rodermund (Verein ESEL), Denise Gürsoy (Verein ESEL), Roland Will (VfB Ulm), Banu C. Öner (Grüne Fraktion), Dorothee Kühne (SPD-Fraktion)

Entschuldigt: Leo Baumholzer, Gunda Willfort

Moderation: Edgar Winter

Protokollführung: Jan Ole Thomas

Beginn: 18:20 Uhr

Ende: 19:29 Uhr

Die nachstehenden Punkte sind festzuhalten:

1. Besprechung des letzten Protokolls

Das Protokoll wurde an die bekannten E-Mail-Adressen verteilt und auf der Website bereitgestellt. Keine Anmerkungen.

2. Ergänzungen der Tagesordnung

Werden in TOP 5 besprochen.

3. Planung Christbaumloben am 29.11.2024

- Herr Will berichtet: Der VfB beginnt ab ca. 14 Uhr mit dem Aufbau und wird ab ca. 15:30 Uhr verkaufsbereit sein. Es werden genügend Tische und die Stromversorgung bereitgestellt.
- Plakate: Frau Gerstner zeigt den Entwurf des Plakats. Sie lässt 50 x A4 und 200 x A5 drucken.
- Der bis dahin gegründete neue Stadtteilverein ESEL erhält einen Stand vor der Bibliothek, dort ist allerdings kein Strom vorhanden.
- Es sollen zuerst ein oder zwei Lieder gemeinsam gesungen werden, erst dann beginnt der Ausschank des Schnapses
- Auf den Schlitten von den Pfadfindern wird in diesem Jahr nicht zurückgegriffen. Der Schlitten ist groß, sehr schwer, muss transportiert und gereinigt werden, eine alternative Abstellmöglichkeit existiert nicht. Haftungsfragen ebenfalls unklar.

4. (ggf.) Bericht aus dem Gemeinderat / Berichte aus den Arbeitskreisen

- **Haushaltsberatungen** stehen an: Hoffnung, dass der Baubeginn des Bildungscampus Eselsberg nicht durch Sparmaßnahmen gefährdet wird.
- **Brücken:** Herr Winter fragt, inwiefern die Bushaltstelle Michelsberg bedient wird, wenn Busse über die Straßenbahnbrücke fahren. Die Bushaltstelle ist wenig frequentiert, allerdings befindet sich ein Altersheim in der Nähe. Ggf. kann Linie 7 verlängert werden oder ein Mini-Bus eingesetzt werden.
- **Arbeitskreis Gastro:** Frau Reuther berichtet: Mobile Gastronomie ist wünschenswert, im kommenden Jahr soll die Panzerhalle genutzt werden. Hinweis, dass Grünflächen durch mobile Gastronomie in Mitleidenschaft gezogen werden können. Die Lukaskirche bietet mit dem „Café Lukas“ von 15 bis 17 Uhr sonntags im Gemeindesaal ein neues Angebot an. Frau Gürsoy bietet Vernetzung mit dem neuen Stadtteilverein ESEL an.
- **Vorbereitung der Stadtteilforum-Sitzung am 04.12. in der Quartierszentrale:** Die Tagesordnung ist lang, es werden viele wichtige Themen besprochen. Gleichzeitig soll eine weihnachtliche Atmosphäre herrschen. Die Organisation wird im kleinen Kreis besprochen.

5. Sonstiges / Termine

- Herr Winter berichtet von Beschwerden aus der Anwohnerschaft, wonach beim Parken entlang der Straßen Ausfahrten nicht freigehalten werden. Es müssen 2 bis 3 m Abstand zu den Einfahrten gehalten werden. Auch das Parken direkt an Einmündungen ist ein Thema, das vom Ordnungsdienst verstärkt kontrolliert werden sollte.
- Ein Anwohner am Böhmeweg fährt mit dem Auto auf Fußwege und ist resistent gegen Ansprachen/Beschwerden. Dies war bereits Thema in der Sitzung am 11.09.2024. Hinweis, dass in diesem Fall durch die Betroffenen Anzeigen getätigt werden müssen, da das Stadtteilforum nicht dem Fehlverhalten Einzelner nachgehen kann.
- Frau Gerstner erläutert, dass die Probleme in der Ladenzeile (Alkoholgenuss in Gruppen einhergehend mit Lärm bis spät in die Nacht) mit Polizei und Ordnungsamt gut gelöst werden konnten, sie lobt die Zusammenarbeit mit Herrn Türke.
- **Radon-Belastung am Mähringer Weg:** In den Räumlichkeiten des Amts für Vermögen und Bau wurde eine überhöhte Belastung durch das radioaktive Gas Radon festgestellt, das Gebäude ist daher seit Juli geräumt.
 - Es ist unklar, ob es einen Zusammenhang zwischen einer ehemaligen Mülldeponie unter den betreffenden Grundstücken und der Radon-Belastung gibt. Derzeit sind viele Spekulationen im Umlauf.
 - Sorge wegen der Nähe zur Kindertageseinrichtung Mähringer Weg und zu den Wohnhäusern in unmittelbarer Nähe.
 - Seitens der Anwesenden kommt der Wunsch nach einer Bürgerversammlung auf, bei der die Anwohner über mögliche Gefahren aufgeklärt und informiert werden.

- Frau Kühne und Frau Öner werden eine Anfrage an Herrn Bürgermeister von Winning stellen und um eine Stellungnahme bitten.
- Nutzung von Häusern im Weinbergweg (Höhe Fort Söflinger Turm): Es handelt sich hier um ein Gewerbegebiet. Langjährige Anwohner wurden nun angemahnt, dass die Nutzung der Häuser zu Wohnzwecken in der betreffenden Straße nicht erlaubt ist. Es wird versucht, den Sachverhalt in Anbetracht des Wohnungsmangels zu klären.
- Sauberkeit in der Ladenzeile: Vor Häusern, die im städtischen Eigentum sind, wird nicht gereinigt. Die EBU sieht sich nicht zuständig. Frau Öner wird eine Anfrage stellen.
- **Termine:**
 - Weihnachtsliedersingen zur Marktzeit an den Adventsdonnerstagen, organisiert durch die Lukaskirche
 - Die Suppenküche findet wieder freitags in der Quartierszentrale statt
 - Donnerstag, 21.11., 15:00 bis 16:30 Uhr: Nachbarschaftscafé zur Marktzeit, Quartierszentrale
 - Montag, 25.11., 17:00 Uhr: „Orange the World“ – Lichtermahnwache gegen Gewalt an Frauen, vor der Quartierszentrale
 - Donnerstag, 28.11., 14:00 bis 15:30 Uhr: Gemeinsamer Spaziergang mit anschließendem Kaffee und Kuchen, Quartierszentrale
 - Freitag, 29.11., 17:00 Uhr: Christbaumloben mit Eröffnung durch Herrn Oberbürgermeister Ansbacher in der Ladenzeile

Die nächsten Sitzungen des Stadtteilforums und Schwerpunktthemen (soweit bekannt):

Wann	Wo	Thema	Gäste?
Mittwoch, 04.12.2024, 18:15 Uhr	Quartierszentrale Eselsberg in der Ladenzeile (Stifterweg 98)	Weinberg (Bebauung, Entwicklung, Panzerhalle, etc.), sowie Ladenzeile	Frau Jeremic, Ltg. GM, Frau Moosmann, Stadtplanung, Frau Fekete, LI, alle Stadt Ulm

Ulm, 17. November 2024

gez.

Jan Ole Thomas